



L'Épiphanie

**PROJET D'ORDRE DU JOUR  
SÉANCE ORDINAIRE DU 19 MARS 2025**

**19 h**

**1. OUVERTURE DE LA SÉANCE**

- 1.1 Résolution approuvant l'ordre du jour de la présente séance
- 1.2 Résolution approuvant le procès-verbal des séances précédant la présente séance
- 1.3 Période de questions concernant la demande de dérogation mineure #2025-008 pour le 264 rue du Centaure

**2. RÉGLEMENTATION**

- 2.1 Dépôt du certificat faisant suite à la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le Règlement numéro E-023 décrétant des travaux, des dépenses et un emprunt pour l'augmentation de la capacité de la station de traitement des eaux usées
- 2.2 Dépôt du certificat faisant suite à la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter pour le Règlement numéro E-025 décrétant des dépenses, un emprunt et des travaux de drainage des rues Roch, Roy, Nelson, Caisse, Breault et Prud'homme
- 2.3 Avis de motion, présentation et dépôt du projet de Règlement d'emprunt numéro 027 décrétant des travaux, des dépenses et un emprunt pour le remplacement de deux vannes à la centrale de filtration
- 2.4 Résolution autorisant l'adoption du Règlement numéro U-004 relatif au plan d'urbanisme
- 2.5 Résolution autorisant l'adoption du Règlement numéro U-005 relatif au zonage
- 2.6 Résolution autorisant l'adoption du Règlement numéro U-006 relatif au lotissement
- 2.7 Résolution autorisant l'adoption du Règlement numéro U-007 relatif à la construction
- 2.8 Résolution autorisant l'adoption du Règlement numéro U-008 relatif aux permis et aux certificats
- 2.9 Résolution autorisant l'adoption du Règlement numéro U-009 relatif aux dérogations mineures
- 2.10 Résolution autorisant l'adoption du Règlement numéro U-010 relatif aux plans d'aménagement d'ensemble (PAE)
- 2.11 Résolution autorisant l'adoption du Règlement numéro U-011 relatif aux usages conditionnels
- 2.12 Résolution autorisant l'adoption du Règlement numéro U-012 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

**3. ADMINISTRATION**

- 3.1 Résolution autorisant le paiement des comptes du mois de février 2025 et approuvant le journal des déboursés incluant les dépenses autorisées en vertu du règlement 007
- 3.2 Dépôt du rapport de la directrice générale sur les ressources humaines

- 3.3 Résolution autorisant l'adoption du budget révisé #1 de l'Office municipal d'habitation de L'Épiphanie
4. SÉCURITÉ PUBLIQUE
- 4.1 Résolution autorisant l'adoption du bilan des activités du schéma de couverture de risques pour l'année 2024
5. TRANSPORTS
- 5.1 Résolution autorisant l'octroi d'un mandat de services professionnels d'architecture pour l'aménagement d'un atelier municipal
- 5.2 Résolution entérinant le chargement de la neige
6. HYGIÈNE DU MILIEU ET ENVIRONNEMENT
- 6.1 Dépôt du rapport sur l'ouvrage municipal d'assainissement des eaux usées de la Ville de L'Épiphanie (OMAEU) pour l'année 2024
- 6.2 Résolution autorisant le dépôt d'une demande d'aide financière au Programme d'infrastructures municipales d'eau PRIMEAU 2023 pour la réfection de l'usine de filtration
7. URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE
- 7.1 Résolution adoptant la stratégie de développement industriel de la Ville de L'Épiphanie
- 7.2 Résolution autorisant une demande de zones à requalifier sur le rang St-Charles
- 7.3 Résolution relative à la demande #2025-007 de PIIA concernant des travaux de construction d'un garage annexé au bâtiment d'habitation unifamiliale isolé situé au 93, 3<sup>e</sup> Avenue
- 7.4 Résolution relative à la demande #2025-003 de PIIA concernant des travaux de construction d'un bâtiment d'habitation unifamiliale isolé situé au 591 rang Saint-Esprit
- 7.5 Résolution relative à la demande #2025-006 de PIIA concernant des travaux de construction d'un bâtiment d'habitation unifamiliale isolé situé au 60 rue Allard
- 7.6 Résolution relative à la demande de dérogation mineure #2025-008 pour le 264 rue du Centaure
8. LOISIRS ET CULTURE
9. CORRESPONDANCE ET COMMUNICATION DU CONSEIL
10. PÉRIODE DE QUESTIONS DU PUBLIC
11. LEVÉE DE LA SÉANCE